

UMOWA Nr.....

Zawarta w dniu 29 maja 2015r. w Piotrkowie Trybunalskim, pomiędzy Środowiskowym Domem Samopomocy w Piotrkowie Trybunalskim, ul Dmowskiego 20, 97-300 Piotrków Trybunalski, reprezentowanym przez:

..... - Dyrektora

Zwanym dalej **Zamawiającym**,

a firmą

.....
.....

działająca na podstawie

.....
.....

reprezentowaną przez:

.....

zwaną w treści umowy **Wykonawcą**.

W wyniku przeprowadzenia uproszczonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości poniżej kwoty 30 000 euro, zawarto umowę następującej treści:

§ 1

Przedmiotem umowy jest:

1. Świadczenie usługi sprzątnia pomieszczeń zajmowanych przez Środowiskowy Dom Samopomocy w Piotrkowie Trybunalskim, ul. Dmowskiego 20 o łącznej powierzchni 287,62 m²

Kompleksowe sprzątnie obejmować będzie następujące czynności:

a) 5 razy w tygodniu sprzątanie powierzchni 237,62 m² w tym:

- mycie posadzek twardych;
- wyrzucanie śmieci;
- czyszczenie wycieraczek przy drzwiach;
- mycie toalet;
- mycie pomieszczeń sanitariów;
- mycie drzwi oraz ościeżnic;
- mycie urządzeń kuchennych;
- wycieranie kurzu z mebli oraz dekoracji zdobiących ściany.

b) 2 razy w tygodniu sprzątanie pomieszczeń biurowych o powierzchni 50 m²

w tym:

- odkurzanie wykładzin dywanowych przy użyciu odkurzacza;
- czyszczenie biurek i pozostałych mebli znajdujących się w pomieszczeniu;
- wycieranie kurzu z parapetów, grzejników oraz dekoracji zdobiących ściany.

d) raz na pół roku:

- mycie okien (nie wymagają technik alpinistycznych)

§ 2

1. Sprzątanie musi być wykonywane od godziny 14.30.
2. Zamawiający ma prawo do jednostronnej zmiany terminów oraz godzin wykonywania usługi sprzątania, o której mowa wyżej. Zmiana taka nastąpi przez zawiadomienie przez Zamawiającego Wykonawcę faksem.
3. Wykonawca będzie zobowiązany do wykonywania w/w usług za pomocą własnych

środków chemicznych takich jak VOIGT, BUZIL, narzędzi, środków higienicznych, (bielone ręczniki papierowe, biały papier toaletowy, mydło w płynie) oraz worków do koszy na śmieci, zgodnie z poziomem wiedzy technicznej i ochrony środowiska.

4. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów z zakresu bhp i p.poż. w czasie wykonywania umowy.

5. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszystkich informacji dotyczących działalności Zamawiającego, o których dowiedział się w trakcie realizacji niniejszej umowy, jak również do pozostawienia w stanie nienaruszonym wszelkich materiałów, z którymi z racji wykonywania umowy mógłby się zetknąć.

§ 4

Wykonawca po zakończeniu pracy zobowiązany jest do pozakręcania wody, wyłączenia świateł, pozastaniania okien roletami zewnętrznymi, pozamykania drzwi oraz okien we wszystkich pomieszczeniach.

§ 5

1. Zamawiający zapewni Wykonawcy pomieszczenie, dostęp do wody i energii elektrycznej.

§ 6

1. Umowa zostaje zawarta na okres od 01.06.2015r do 31.12.2015r.

2. Umowa może być rozwiązana przez strony po przedłożeniu wypowiedzenia. Ustala się 1-miesięczny okres wypowiedzenia, który rozpoczyna bieg od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w który złożono wypowiedzenie.

3. Wszystkie zmiany dotyczące umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 7

1. Za wykonanie usług wymienionych w § 1 umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie miesięczne w wysokości.....zł brutto miesięcznie, słownie.....

2. Wynagrodzenie określone w § 5 pkt 1 nie może ulec zmianie w okresie obowiązywania umowy.

3. W/w wynagrodzenie płatne będzie przelewem na konto Wykonawcy w terminie 14 dni od daty przedłożenia Zamawiającemu rachunku za wykonaną usługę.

§ 8

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Kodeksu Cywilnego.

2. Wszystkie zmiany lub uzupełnienia niniejszej umowy mogą nastąpić za zgodą Stron w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 9

Sądem właściwym dla wszystkich spraw, które wynikną z realizacji tej umowy będzie Sąd w Piotrkowie Trybunalskim.

§ 10

Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY